

COMUNE DI SCISCIANO

(Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE TECNICO-URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA

X Liquidazione

DETERMINA N. 517 DEL 25 OTT. 2019

OGGETTO: P.D.C. N. 19/2013 DEL 18/12/2015. SIG. LO SAPIO GIUSEPPE nato a Marigliano (NA) il 04/07/1978. RIMBORSO PARZIALE ONERI CONCESSORI.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che

- con decreto sindacale n. 15 del 16/04/2019 con il quale il sottoscritto Arch. Capasso Arcangelo è stato nominato Responsabile del Servizio Area Settore Urbanistica, Edilizia Privata, Ecologia, Ambiente – Patrimonio – Verde - Manutenzione del Comune di Scisciano (Na);

-Visto la delibera C.C. n. 14 del 17/04/2019 con la quale è stato approvato il bilancio comunale per l'anno 2019;

- **DATO** atto che il Sig.:

Lo Sapia Giuseppe, sopra generalizzato, residente in Marigliano (NA) alla Via Matrisciano, n. 63, ha presentato istanza, assunta al Prot. n. 8803 in data 10/10/2019, con la quale chiede il rimborso parziale degli oneri versati in seguito al rilascio del P.D.C. n. 15/2016 del 21/12/2016, ad oggetto: *"AMPLIAMENTO E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DI FABBRICATO RURALE IN CIVILE ABITAZIONE AI SENSI DELLA L.R. N. 01/2011 ART. 6 BIS"*, oneri concessori da restituire è pari ad € 2.130,00, calcolati per la mancanza della volumetria del piano seminterrato pari a mc 188,76 e relativa superficie pari a mq $43,25 \times 0,60 =$ mq 20,44, autorizzato in seguito al rilascio del P.D.C. n. 19/2013 del 18/12/2015 e non realizzato in seguito al rilascio del P.D.C. n. 15/2016 del 21/12/2016;

- **CHE** l'U.T.C. nella persona del Geom. Tufano Luigi, quale Responsabile del Procedimento, ha accertato in data 10/10/2019, previo visione degli atti d'ufficio, che il piano seminterrato autorizzato con P.D.C. n. 19/2013, effettivamente non risulta riportato sui grafici autorizzativi allegati al P.D.C. n. 15/2016 del 21/12/2016, e quindi non autorizzato;

- **CHE** dalla verifica degli atti d'ufficio è risultato che effettivamente il Sig. Lo Sapia Giuseppe, sopra generalizzato, ha diritto al rimborso di € 2.130,00.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Tufano Luigi)

- VISTO l'art. 27 del D. L.vo 25/02/1995 n.



- VISTO l'art. 28 del D. L.vo 25/02/1995 n. 77;
- VISTO lo statuto del Comune;
- VISTO la legge n. 127 del 15/05/1997;
- Accertato che effettivamente il piano seminterrato autorizzato con P.D.C. n. 19/2013 del 18/12/2015 per il quale sono stati versati i relativi oneri concessori, non risulta autorizzato in seguito al rilascio del successivo P.D.C. n. 15/2016 e quindi soggetto a rimborso oneri effettivamente versati e non dovuti;

D E T E R M I N A

- 1) Per tutto quanto in premessa riportato, di restituire:
la somma complessiva di € 2.130,00, al Sig. LO SAPIO GIUSEPPE, sopra generalizzato, residente in Marigliano (NA) alla Via Matrisciano, n. 63, quale rimborso oneri concessori versati e non dovuti per il piano seminterrato autorizzato con P.D.C. n. 19/2013 e non realizzato in seguito al rilascio del successivo P.D.C. n. 15/2016.
- 2) Provvedere all'accredito della somma di:
€ 2.130,00 intestato a Lo Sapiro Giuseppe, presso la banca Popolare di Novara filiale di Nola, IBAN n.: IT36T0311140020000000002737.
Imputare la somma per € 2.130,00, sul Capitolo 3260, ad oggetto: "OPERE DI URBANIZZAZIONE" sul bilancio di anno 2019.
- 4) Di trasmettere copia del presente atto al Responsabile del Servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

25 OTT. 2019



PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Arch. Capasso Arcangelo)

SI ATTESTA

Su relazione del Responsabile del Servizio delle Pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, che la presente determina dirigenziale, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art.32, comma 1°, della legge 18 giugno 2009, n. 69).
Dalla Residenza Municipale, li

25 OTT. 2019



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
AVV. STEFANO ADDEO