



**COMUNE DI SCISCIANO**

(Città Metropolitana di Napoli)

**SETTORE SERVIZI TECNICI ( OO.PP. , VERDE PUBBLICO)- PROTEZIONE CIVILE**

**DETERMINA N. 143 DEL 17 OTT. 2018**

**OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE TESI ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA IMPIANTISTICA, SISMICA ECC. SCUOLA" A. OMODEO". AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZI ATTINENTI ALL'INGEGNERIA E ALL'ARCHITETTURA.**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**Premesso che :**

- Con delibera di Consiglio Comunale n.07 del 30/03/18 è stato approvato l'esercizio definitivo del bilancio per l'anno 2018 con relativi allegati;
- con delibera di G.M. n. 114 del 26/02/96 ai sensi della legge n. 241/90 venivano individuati i responsabili dei settori;
- con D.D. n. 209 del 23/04/15 fu determinato, ai sensi del D.Lgs 126/14, il riaccertamento straordinario dei residui attivi e passivi relativi agli anni 2014 e precedenti alla data del 01/01/15;
- con D.D. n.111 del 12/03/18 è stato determinato il riaccertamento ordinario dei residui ed approvato le risultanze finali del Settore ;
- Con delibera di G.M. n. 22 del 02/05/17 esecutiva, veniva deliberata l'approvazione del progetto esecutivo in titolo , aggiornato al D.Lgs. n. 50/16 ( norma sopraggiunta), nell'ambito dello stesso importo complessivo dell'opera di € 1.498.618,45 di cui € 1.147.585,87 per lavori;
- Con delibera di G.M. n. 26 del 11/05/17 esecutiva, veniva riapprovato il progetto esecutivo dell'opera in argomento, in seguito alla rimodulazione del Q.E.R. in funzione dei costi di espletamento della gara trasmessi a questo ente

dalla C.U.C. Agenzia Area Nolana per l'importo complessivo di **€. 1.498.618,45** di cui **€. 1.147.585,87** per lavori ;

- Con D.D. n. 283 del 29/06/17 venivano approvati i verbali di gara espletata presso la C.U.C. ed aggiudicati, in via provvisoria, i lavori in titolo alla ditta Progeco srl da Mercogliano (AV) subordinando l'aggiudicazione definitiva alla verifica dei requisiti prescritti di cui all'art.32 del D.Lgs. n. 50/16;
- Con D.D. n. 461 del 26/10/17 è stato determinato fra l'altro: **a)** di aggiudicare in via definitiva, per l'importo netto di **€. 1.021.074,22** di cui €. 24.036,56 per oneri sicurezza, in funzione del ribasso offerto dell'11,26%, i lavori in titolo alla ditta Progeco srl da Mercogliano (AV); **b)** di approvare il Q.E.R. post gara ;
- Con delibera di G.M. n. 36 del 17/04/18 esecutiva, è stato approvato il progetto dell'opera post gara costituito dagli elaborati del progetto esecutivo posto a base di gara -G.M. 22/17- e dagli elaborati presentati dalla ditta Progeco srl per l'offerta tecnica in sede di gara ;
- il presente progetto è da finanziare per l'intero importo con i fondi che saranno messi a disposizione in base al disposto della delibera di G.R. n. 124/15 e relativi atti connessi nonché dal D.M. di MIUR n. 968 del 07/12/16 ( spesa prevista nel vigente bilancio di previsione 2017 cap. 2525, missione 4, progr 2, titolo 2 );

#### **Considerato che :**

- per la realizzazione dell'opera in titolo, questo ente deve individuare le figure professionali necessarie ed in possesso dei requisiti di legge e più specificatamente :
  - ✓ direttore dei lavori;
  - ✓ collaudatore amministrativo e statico ;
  - ✓ geologo ;
  - ✓ coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ;
- fra i dipendenti di ruolo di questa Amministrazione non vi è alcun soggetto in possesso dei requisiti previsti dalla norma motivo per cui, è necessario procedere all'affidamento degli incarichi in parola a soggetti esterni dotati di specifica professionalità in conformità alle vigenti disposizioni – D.Lgs n. 50/16 e s.m. ed i., linee guida ANAC n. 1 , ecc.-;

#### **Dato atto che :**

- il ricorso da parte degli enti locali a collaborazioni esterne qualificate è consentito dall'art. 110 del T.U. n. 267/00 e s.m. ed i., nonché dall'art.7 del D.Lgs n. 165/01 e s.m. ed i.;
- per esigenze a cui i Comuni non possono far fronte con personale in servizio, possono conferire incarichi esterni qualificati in presenza dei seguenti presupposti :

- a) l'oggetto della prestazione deve risultare coerente con le esigenze di funzionalità dell'attività amministrativa;
- b) l'amministrazione deve preliminarmente accertare l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili al suo interno, della carenza quantitativa e qualitativa al proprio interno della figura professionale idonea allo svolgimento dell'incarico in argomento;
- c) la prestazione deve essere di natura temporanea e qualificata ;
- d) devono essere preventivamente determinati durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione ;

**Evidenziato che :**

- la prestazione richiesta è inerente a specifiche competenze istituzionali attribuite al Comune dalle disposizioni in materia per le quali l'ente è obbligato a provvedere in coerenza con le esigenze di funzionalità del Comune stesso;
- l'art.32 c.2 del D.Lgs. n. 50/16 e s.m. ed i. stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- per l'opera pubblica in argomento, si intendono affidare i servizi attinenti alla Direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo statico ed amministrativo, consulenza geologica ;
- trattasi di affidamento di incarichi di importo per ogni singola prestazione inferiore a 40.000 €. e può essere affidato in via diretta giusto art. 31 c.8 ed art. 36 c.2 del D.Lgs. n. 50/16 e s.m. ed i., nonché delle linee guide ANAC n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" e del vigente Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni e servizi approvato con atto del C.C. n. 06/07 ;
- l'Ufficio ha determinato i corrispettivi per le prestazioni professionali cui trattasi in rapporto al D.M. 17/06/16 come in atti , salvaguardando la qualità e quantità della prestazione professionale;
- i professionisti consultati a cui si intende affidare gli incarichi sopra indicati, per l'espletamento di tutte le incombenze in carico a specifica prestazione e che hanno dichiarato la loro disponibilità allo svolgimento dell'incarico offrendo un ribasso del 20% sull'importo previsto sono :
  - ✓ prof. Ing. Armando Albi Marini da Napoli ordine di Napoli n. 3957 direttore dei lavori;
  - ✓ Ing. Giuseppe Auriemma da Scisciano ordine di Napoli n. collaudatore statico ;

- ✓ arch. Pasquale Napolitano da Scisciano ordine di Napoli n. collaudatore amministrativo ;
- ✓ dott. Geologo Francesco Caliendo da Scisciano per consulenza geologica ;
- ✓ ing. Barone Cosimo Riccardo da Ceppaloni (BN) Ordine di Benevento n. 575 e arch. Fabrizio Goscè da Scisciano ordine n. 11951 per coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ;

**Constatato che :**

- ricorrono le condizioni per ricorrere a prestazione professionale esterna;
- il servizio in parola può essere affidato in modo diretto –artt. 31 c.8 e 36 c.2 del D.Lgs. n. 50/16, linee guida n. 1 ANAC e vigente Regolamento comunale per acquisizione di beni e servizi- ;
- l’incarico deve intendersi come incarico professionale e non costituisce in alcun modo rapporto di lavoro dipendente ma di natura temporanea per il periodo necessario alla realizzazione dell’opera ;
- l’art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto “Determinazioni a contrattare e relative procedure”, stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base ;
- il presente procedimento mira alla funzionalità amministrativa, nonché alla semplicità , efficacia, economicità ecc. dell’azione amministrativa stessa;

**Precisato che :**

- in ordine ai punti precedenti dell’art. 192 D.Lgs n. 267/00 e s. m. ed i. si conviene quanto segue :

In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	assolvere agli obblighi di legge per cantierare l’opera
In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	prestazioni servizi ingegneria ed architettura
	FORMA DEL CONTRATTO:	sottoscrizione del relativo disciplinare o presente atto in rapporto alla spesa come previsto dal Regolam. com. beni e servizi
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	le clausole contrattuali sono contenute nel relativo disciplinare
In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	affidamento diretto in quanto tipologia prestazione ed entità spesa rientrano nei limiti di norme e Regol. sopra indicati

- il servizio per l'applicazione della norma in oggetto trova copertura finanziaria all'interno del Q.E.R. dell'opera che risulta finanziata con i fondi che saranno messi a disposizione in base al disposto della delibera di G.R. n. 124/15 e relativi atti connessi nonché dal D.M. di MIUR n. 968 del 07/12/16 ( spesa prevista nel bilancio di previsione 2017 cap. 2525, missione 4, progr 2, titolo 2 );

**Visto:**

- il T.U.E.L. D.L. vo 267/00 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. n. 50/16 e s.m. ed i.;
- le linee guida n. 1 dell'ANAC ;
- lo Statuto del Comune;
- il Decreto Sindacale n. 14/18 e n. 22/18 col quale è stato attribuito l'incarico di Responsabile del Settore;
- lo schema di disciplinare predisposto per lo svolgimento della prestazione richiesta per singolo incarico ;

**Ritenuto** che sussistono i presupposti di procedibilità nonché le condizioni per attivare il procedimento in parola;

**DETERMINA**

- 1) Di approvare la parte espositiva del presente atto che qui si intende integralmente riportata.
- 2) Di avviare il procedimento volto al conferimento degli incarichi professionali esterni sopra indicati, finalizzati alla cantierizzazione dell'opera in titolo secondo la normativa sopra indicata.
- 3) Affidare in via diretta per le motivazioni sopra rese che qui sono richiamate i seguenti servizi di ingegneria ai sottoelencati professionisti :
  - prof. Ing. Armando Albi Marini da Napoli ordine di Napoli n. 3957 direttore dei lavori per l'importo netto di €. 26.680,00 oltre oneri ed IVA;
  - ing. Giuseppe Auriemma da Scisciano ordine di Napoli n. collaudatore statico per l'importo netto di €. 8649,00 oltre oneri e IVA;
  - arch. Pasquale Napolitano da Scisciano ordine di Napoli n. collaudatore amministrativo per l'importo netto di €. 7889,00 oltre oneri e IVA;
  - dott. Geologo Francesco Caliendo da Scisciano per consulenza geologica per l'importo netto di €. 10.209,00 oltre oneri e IVA ;
  - ing. Barone Cosimo Riccardo da Ceppaloni (BN) Ordine di Benevento n. 575 e arch. Fabrizio Goscè da Scisciano ordine n. 11951 per

coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per l'importo netto congiunto di €. 21.622 oltre oneri e IVA;

- 4) Dare atto che resta salva la possibilità per il Comune di recedere dal contratto di cui alla presente determinazione in qualsiasi circostanza e/o momento senza che il professionista incaricato possa far valere sue ragioni, diritti, compensi ecc. rinunciando fin da adesso , con la sottoscrizione del presente atto e/o relativo disciplinare, a qualsiasi azione di rivalsa verso l'Amministrazione.
- 5) Di impegnare a favore dei professionisti sopra indicati la somma complessiva di €.75.049,00 oltre oneri e IVA in considerazione dell'esigibilità della medesima imputandola al corrispondente capitolo del corrente bilancio comunale esercizio 2017 .
- 6) Di approvare lo schema di disciplinare per singola figura professionale per il perfezionamento dell'incarico che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale .
- 7) Di confermare che il RUP del presente intervento è il geom. Francesco Perillo dell'UTC.
- 8) Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.9 della L. 102/09, che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.
- 9) Precisare che al presente affidamento è assegnato il codice CIG così come segue :
  - a) per l'ing. A. Albi Marini D.L. CIG Z38255C7F3 ;
  - b) per l'ing. Cosimo Riccardo Barone e arch. Coscè Fabrizio Incaricati esecuzione sicurezza CIG Z57255C876 ;
  - c) per l'ing. Giuseppe Auriemma Collaudatore statico CIG Z7C255C99C ;
  - d) per l'arch. Pasquale Napolitano Collaudatore amministrativo CIG ZB0255C9E6;
  - e) per il geologo Francesco Caliendo CIG Z8D255C94A;
- 10)Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui al D.Lgs n.267/00, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità,legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte di Responsabile del servizio.
- 11)Di dare atto che la presente determinazione, ai sensi del 4° c. dell'art.151 del D.Lgs 267/00, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza.
- 12)Dare alla presente determinazione valore contrattuale con la sottoscrizione

del presente atto e relativo disciplinare da parte del professionista incaricato in quanto, la spesa prevista, rientra nei limiti di cui al vigente Regolamento comunale per l'acquisizione di beni e servizi.

13) Dare atto ancora che ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 ed art., 1 c.9 della L. 190/12, della insussistenza di cause di conflitto di interesse anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.

14) Dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio, saranno assolti gli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n.33/13 da parte del competente Servizio comunale.

15) Di trasmettere copia del presente atto al Responsabile del Settore Segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio online ed al Responsabile del Servizio Finanziario per gli specifici provvedimenti di competenza.



**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

geom. Francesco Perillo

#### **SERVIZI FINANZIARI**

Il Responsabile dei Servizi Finanziari attesta la regolarità della prenotazione degli impegni di spesa di cui al presente atto.



**IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI**

Rag. Carmine Napolitano



# COMUNE DI SCISCIANO

(Città Metropolitana di Napoli)

081 5198998 – 5198959 - Fax 081 8442095

SETTORE SERVIZI TECNICI (OO.PP., VERDE PUBBLICO) – PROTEZIONE CIVILE

## SCRITTURA PRIVATA

PER INCARICO PROFESSIONALE AFFIDAMENTO SERVIZI ATTINENTI ALLA REDAZIONE DELLO STUDIO GEOLOGICO PER LAVORI "ristrutturazione tesi all'adeguamento normativa impiantistica, sismica ecc scuola media OMODEO". CIG. ....

L'anno duemiladiciotto addì ( ) del mese di , nella sede del Comune locali ufficio tecnico comunale con la presente scrittura privata

### TRA

1) Il Comune di Scisciano rappresentato dal geom. Francesco Perillo nato a Somma Vesuviana (NA) il 25/02/1954 nella qualità di Responsabile Settore Tecnico (oo.pp) del Comune , dom.to presso la residenza municipale di Scisciano ,il quale dichiara di agire esclusivamente in nome , per conto e nell'interesse dell'Amministrazione Comunale che rappresenta P.ta IVA 01549341210 ; C.F. n. 84003650631

e

2) Dott. nato a (NA) il residente in alla via N. C.F. , P. IVA iscritto al relativo ordine n. della Regione Campania dal ; telef , fax / / / / / e-mail ;

### PREMESSO

- Che con Delibera di Giunta Comunale n. 22 del 02/05/17 è stato riapprovato il Progetto Esecutivo dei lavori di "ristrutturazione adeguamento normativa impiantistica, sismica ecc. porzione edificio scolastico A.Omodeo", redatto dall'ing. A.Albi Marini per una spesa complessiva di € 1.498.618,45
- Che l'opera è finanziata con fondi di cui alla D.G.R.C. n. 124/15 e relativi atti connessi nonché D.M. MIUR n. 968 del 01/12/16 ;
- Che con delibera di G.M. n. 36 del 17/04/18 esecutiva, è stato approvato il progetto dell'opera post gara costituito dagli elaborati del progetto esecutivo posto a base di gara -G.M. 22/17- e dagli elaborati presentati dalla ditta Progeco srl per l'offerta tecnica in sede di gara ;

- Che la spesa trova copertura al corrente bilancio comunale Capitolo 2525 missione 4 prog. 2 titolo 2 ;
- Che il dott. \_\_\_\_\_, relativamente all'incarico oggetto del presente atto, risulta in possesso dei requisiti tecnico-professionali prescritti dalla vigente legislazione in materia di lavori e/o opere pubbliche e che non sussistono per gli stessi le condizioni e le cause ostative di cui all'art. 80 e 81 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.;

**TUTTO CIO PREMESSO  
SI STIPULA E SI CONVIENE QUANTO APPRESSO**

**Art.1** . Il Comune, rappresentato come in premessa, affida al geologo \_\_\_\_\_ sopra generalizzato, giusto D.D. n. \_\_\_\_\_ di seguito denominato il professionista, l'incarico dello studio geologico e relative indagini di campagna e di laboratorio necessarie per la realizzazione della seguente opera pubblica :

- **ristrutturazione adeguamento normativa impiantistica, sismica ecc. porzione edificio scolastico "A.Omodeo".**

L'incarico si intende conferito nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, specialmente per ciò che concerne l'incompatibilità in ordine ad incarichi per conto di Enti Pubblici.

**Art.2** .Il professionista svolgerà l'incarico secondo le esigenze e le direttive dell'Amministrazione Comunale, nonché sotto la sorveglianza dell'Ufficio Tecnico Comunale ed in particolare con il Responsabile del procedimento.

Il professionista resta obbligato alla osservanza delle norme del D.Lgs. 50/16 e s.m. ed i. ; della normativa in materia di opere pubbliche vigenti nell'ambito nazionale e regionale.

Inoltre, nella redazione del progetto dello studio devono essere osservate tutte le norme tecniche prescritte da decreti e circolari specificatamente in materia di opere oggetto della presente, con particolare riferimento al D.Lgs n. 50/16 e s.n. ed i. ed alla L.R. 03/07.

Ai sensi dell'art. 2232 del C.C. e del D.Lgs n. 50/16 il professionista incaricato non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per l'attività relativa alle indagini geologiche, geotecniche e sismiche, a sondaggi.

**Art. 3** Ai fini dell'incarico il professionista elegge domicilio presso lo studio sito in \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_.

**Art.4** Il professionista dovrà eseguire il proprio incarico secondo le esigenze e le direttive del Comune, nel rispetto di tutte le norme applicabili alla progettazione, appalto ed esecuzione di opere e lavori pubblici a norma del D.Lgs 50/16 s. m. ed i., nonché della LR 03/07.

In generale al geologo spetterà:

- la redazione dello studio geologico ( geologica, geotecnica, sismica ecc) redatte ai sensi della vigente normativa facenti parte del progetto studio geologico ;
- la direzione lavori di carattere geologico, la visione delle opere con sopralluoghi periodici nel numero necessario a suo insindacabile giudizio di carattere geologico, disposizioni ed ordini in collaborazione con la D.L. per l'attuazione della parte geologica dell'opera progettata;



- la sorveglianza della fedele rispondenza dei lavori di competenza agli elaborati di progetto, alle norme e prescrizioni dell'opera, salva sempre, la responsabilità dell'Impresa;
- l'applicazione ed il controllo relativo ad ogni norma vigente di competenza in materia di opere pubbliche;
- rendere tutte quelle prestazioni accessorie di natura tecnica-amministrative e procedurali necessarie all'iter di approvazioni pratiche, rilascio autorizzazioni ecc. ecc.

**Art. 5.** La consegna del progetto di competenza, muniti di tutti gli allegati necessari, deve avvenire improrogabilmente entro giorni ( ) dalla stipula della presente scrittura. Gli elaborati saranno consegnati in tre copie cartacee ed una copia in formato digitale su supporto CD ROM riproducibile con relativa dichiarazione di conformità.

**Art. 6.** Ove la presentazione degli elaborati venga ritardata oltre il termine stabilito nel precedente articolo e salvo le eventuali proroghe richieste e che potranno essere concesse solo per giustificati motivi, verrà applicata, per ogni giorno di ritardo, una penalità pari ad €. 50,00 che sarà trattenuta sul saldo del compenso. Nel caso che il ritardo negli adempimenti del professionista superi giorni 15, l'Amministrazione, a mezzo di determinazione settoriale, ha facoltà insindacabile di dichiararsi libera da ogni impegno verso il professionista inadempiente, senza che questi possa pretendere compensi o indennità di sorta sia per onorari che per rimborso spese relativa all'opera eventualmente svolta e non consegnata.

**Art. 7.** Tenuto conto del D.M. del 17/06/16 e delle vigenti normative in materia per l'espletamento delle funzioni tecnico-professionali in materia di Opere e/o LL.PP., è stabilito un corrispettivo per onorari convenuto e imm modificabile ai sensi degli articoli 2225 e 2233, primo comma, del Codice Civile, per tutte le prestazioni descritte nel presente e a quelle ad esse direttamente riconducibili, pari ad €. ( ) oltre oneri, spese ed IVA giusta D.D.n. .

Fatto salvo quanto previsto dal successivo punto, il compenso sopra indicato è fisso, vincolante e onnicomprensivo e risponde al criterio della congruità del compenso rispetto alla dignità della professione in relazione all'articolo 2233, secondo comma, del codice civile.

Il Committente è comunque estraneo ai rapporti funzionale ed economici intercorrenti tra il professionista incaricato e gli eventuali suoi collaboratori, consulenti o altri soggetti con specializzazione professionale, non nominati dall'Ente e delle cui prestazioni, lo stesso tecnico intenda o debba avvalersi.

Qualora, per il sopravvenire di varianti in aumento in corso d'opera, regolarmente approvate, l'incarico in oggetto debba ampliarsi nonché prolungarsi rispetto al termine concordato, lo stesso progettista dovrà rendere nota tale evenienza al committente in modo da consentirgli l'assunzione del relativo impegno di spesa per i maggiori compensi stabiliti con le modalità più avanti descritte, senza necessità di sottoscrizione di un nuovo disciplinare di incarico. In questo caso spetta al professionista incaricato un compenso aggiuntivo rispetto a quello fissato al precedente comma 1, proporzionato all'incremento che l'importo dei lavori subisce in conseguenza della perizia di variante.

**Art.8** Il pagamento delle competenze avverrà dietro presentazione di regolari fatture, secondo le seguenti modalità:

- Il compenso, così come stabilito all'articolo 7, sarà corrisposto mediante acconti secondo i termini di trasferimento delle rate del finanziamento come segue : a) acconto del 70% ad avvenuta consegna lavori; b) saldo al 1° SAL dei lavori subordinato sempre al trasferimento delle rate del finanziamento.

I pagamenti in conto o a saldo, in dipendenza della presente scrittura ,saranno effettuati in applicazione della legge 136/10 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e gli stessi sono subordinati e saranno operati :

a) propedeuticamente al pieno rispetto del patto di stabilità a cui l'Ente è sottoposto senza che il professionista possa sollevare eccezioni di sorta o pretendere compensi o indennità di sorta per ritardato pagamento;

b) in rapporto ai trasferimenti fondi secondo normativa e termini di trasferimento delle rate del finanziamento a favore del Comune in funzione della normativa di finanziamento dell'opera senza che il professionista possa sollevare eccezioni di sorta o pretendere compensi o indennità di sorta per ritardato pagamento .

**Art.9.** Il professionista incaricato è tenuto ad introdurre nel progetto dello studio anche se già elaborato e presentato, le modifiche richieste per iscritto dall'Ente che siano giustificate da oggettive e riconoscibili esigenze tecniche e di normativa, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compenso.

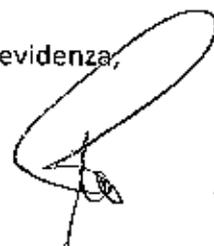
**Art. 10.** Il progetto predisposto resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione, la quale potrà introdurre tutte quelle varianti che a sua insindacabile giudizio saranno riconosciute necessarie, senza che il progettista possa sollevare eccezioni di sorta.

**Art.11.** Si conviene che le eventuali controversie riguardanti l'applicazione della presente convenzione verranno esaminate con spirito di amichevole composizione.

Qualora non fosse possibile raggiungere un accordo sugli eventuali punti di discussione nel termine di 30 giorni da quello in cui fu notificato il provvedimento amministrativo, si conviene sin da ora di demandare la risoluzione alla giurisdizione dell'Autorità Giudiziarla Ordinaria del foro dove ha sede l'Amministrazione comunale.

**Art.12.** Ai fini dell'affidamento del presente incarico, il professionista incaricato dichiara sotto la propria responsabilità di possedere le competenze professionali necessarie allo svolgimento dell'incarico affidatogli e specificamente:

- di essere iscritto all'ordine di categoria della Regione Campania n. dal ;
- di non essere sottoposto a misure di prevenzione e di non essere a conoscenza dell'esistenza a proprio carico di procedimenti in corso per l'applicazione delle misure di prevenzione;
- di accettare nell'esecuzione dell'incarico tutte le condizioni stabilite dalla presente scrittura;
- che non sussistono rapporti di lavoro incompatibili per legge con il presente incarico;
- che non sussistono condizioni di incompatibilità con lo svolgimento dell'incarico derivanti da contenziosi con il committente o dall'essere oggetto di misure di limitazione dell'esercizio professionale;
- di essere in regola con i versamenti e la regolarità contributiva della cassa di previdenza,



- si impegna a comunicare tempestivamente eventuali variazioni che dovessero intervenire.

**Art.13.** La presente scrittura privata sarà soggetta a registrazione solo in caso d'uso. Ogni spesa relativa a bolli, registrazione e quant'altro relativa al presente disciplinare di incarico, sarà a carico del professionista incaricato.

Il geom. F.Perillo nella sua qualità di rappresentante del Comune di Scisciano, ai sensi dell'art.13 del DPR 196/03 e successive modifiche ed integrazioni, informa il costituito geologo \_\_\_\_\_, che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

La prestazione di cui al presente atto è soggetta ad IVA.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PROFESSIONISTA**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop followed by a few smaller strokes.

# COMUNE DI SCISCIANO

(Città Metropolitana di Napoli)

DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE PER LO SVOLGIMENTO DELLA  
FUNZIONE DI COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO IN CORSO D'  
OPERA e STATICO per l'esecuzione dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE TESI  
ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTISTICA, SISMICA ECC. PORZIONE

**EDIFICIO SCUOLA A. OMODEO". CIG .....**

L'anno duemiladiciotto, addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ nella sede del Comune locali ufficio  
tecnico comunale si sono personalmente costituiti i Sigg.:

1) geom. Francesco Perillo nato a Somma Vesuviana il 25/02/1954, Responsabile

Settore LL.PP., il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse esclusivo

del Comune ai sensi dell'art.107, comma 3, lett.c) del T.U.E.L. n°267/2000; C.F. n°

84003650631, P.IVA 01549341210;

2) Ing. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_, iscritto all'Albo degli

Ingegneri di Napoli e Provincia al numero \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ telef. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

3) Ing. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_, iscritto all'Albo degli

Ingegneri di Napoli e Provincia al numero \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ telef. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

## PREMESSO

Che con Delibera di Giunta Comunale n. 22 del 02/05/17 è stato riapprovato il  
Progetto Esecutivo dei lavori di "ristrutturazione adeguamento normativa

impiantistica, sismica ecc. porzione edificio scolastico A.Omodeo", redatto dall'

ing. A.Albi Marini per una spesa complessiva di € 1.498.618,45

**Che** con delibera di G.M. n. 36 del 17/04/18 esecutiva, è stato approvato il progetto dell'opera post gara costituito dagli elaborati del progetto esecutivo posto a base di gara -G.M. 22/17- e dagli elaborati presentati dalla ditta Progeco srl per l'offerta tecnica in sede di gara ;

**Che** l'opera è finanziata con fondi di cui alla D.G.R.C. n. 124/15 e relativi atti connessi nonché D.M. MIUR n. 968 del 01/12/16 ;

- **Che** la spesa trova copertura al corrente bilancio comunale Capitolo 2525 missione 4 prog. 2 titolo 2 ;

- Che l'ing. **E** l'ing. \_\_\_\_\_, relativamente all'incarico oggetto del presente atto, risultano in possesso dei requisiti tecnico-professionali prescritti dalla vigente legislazione in materia di lavori e/o opere pubbliche e che non sussistono per gli stessi le condizioni e le cause ostative di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.;

#### **TUTTO CIO PREMESSO**

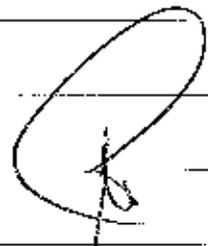
#### **SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

##### **Art. 1) - Obblighi generali**

1. I tecnici incaricati sono obbligati all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2222 e seguenti del Codice civile, della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico;

2. I tecnici incaricati sono inoltre obbligati all'osservanza delle norme vigenti in materia di Lavori Pubblici, in particolare del D.Lgs n. 50/16 e s.m. ed i., L.R.C. 09/83 e s.m. ed i., DPR n. 380/01 e s.m. ed i.;

3. Resta a suo carico ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dall'organizzazione del committente. E' obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico



interesse.

4. L'incarico di "Collaudatore Tecnico Amministrativo in Corso d'opera" è affidato a ..... e di collaudatore statico è affidato a ..... relativamente ai lavori in oggetto si intende conferito ai sensi del D.Lgs n. 50/16 e s.m.i., L.R.C. n.09/83 e s.m. ed i. L. n. 1086/71, DPR n. 380/01;

5. L'ing. .... E l'ing. .... dichiarano, sotto la propria responsabilità, di non avere rapporti con l'Amministrazione o con altri Enti Pubblici che vietino l'espletamento delle funzioni di cui al presente incarico.

#### **Art. 2) – Oggetto dell'incarico e descrizione delle prestazioni**

1. La prestazione da eseguirsi in relazione al presente incarico consiste nello svolgimento dell'attività di "Collaudatore Tecnico –Amministrativo in corso d'opera" per l'ing. .... e di collaudatore statico per l'ing. ....

L'incarico si intende conferito nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, specialmente per ciò che concerne l'incompatibilità in ordine ad incarichi per conto di Enti Pubblici.

3. I professionisti dichiarano, sotto la propria responsabilità, di possedere le competenze professionali necessarie allo svolgimento dell'incarico affidatogli e più

specificatamente:

- di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità ad assumere il presente incarico e che non sussiste nei propri confronti alcuna delle clausole estative di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16 e s.m. ed i.;
- di essere iscritto all'ordine di categoria della Provincia di Napoli n. .... dal ....;
- di non essere sottoposto a misure di prevenzione e di non essere a conoscenza dell'esistenza a proprio carico di procedimenti in corso per l'applicazione delle misure di prevenzione;
- di accettare nell'esecuzione dell'incarico tutte le condizioni stabilite dalla presente scrittura;



- che non sussistono rapporti di lavoro incompatibili per legge con il presente incarico;
- che non sussistono condizioni di incompatibilità con lo svolgimento dell'incarico derivanti da contenziosi con il committente o dall'essere oggetto di misure di limitazione dell'esercizio professionale;
- di essere in regola con i versamenti e la regolarità contributiva della cassa di previdenza;
- si impegna a comunicare tempestivamente eventuali variazioni che dovessero intervenire.

2. I compiti e le funzioni sono quelli riportati nel D.P.R. 207/2010 (per quanto applicabile), del D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i. nonché L.R.C. 09/83 e s.m. ed i DPR 380/01 e s.m. ed i. ed in particolare dovrà:

- verificare che i dati risultanti dalla contabilità e dai documenti giustificativi corrispondano fra loro;
- esprimere un proprio parere, su richiesta dell'amministrazione appaltante, circa eventuali varianti, richieste di proroga e situazioni particolari determinatesi nel corso dell'appalto;
- predisporre tutte le verifiche tecniche previste da leggi di settore;

3. I compiti e le funzioni devono essere espletati con l'osservanza, oltre che del citato Decreto, delle leggi, decreti, regolamenti, circolari ed ordinanze ministeriali e regionali che riguardano i Lavori Pubblici;

4. L'espletamento dell'incarico di collaudatore dovrà essere effettuato attraverso tutti gli accertamenti e riscontri che il professionista ritenga necessari. Le visite di collaudo devono essere predisposte in conformità al disposto della vigente normativa;

5. Il professionista è responsabile del compiuto adempimento delle attività affidategli e dovrà verbalizzare e sottoscrivere le visite di collaudo.

6. Il professionista è responsabile del compiuto adempimento delle attività affidate e dovrà sottoscrivere anche i necessari atti tecnici ed amministrativi.

7. Resta a carico del soggetto affidatario ogni onere strumentale ed organizzativo necessario per l'espletamento della prestazione, rimanendo egli organicamente esterno ed indipendente dall'organizzazione del committente.

### **Art. 3) - Modalità di espletamento delle prestazioni**

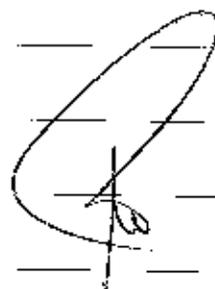
1. Il committente si impegna a fornire al Collaudatore, all'inizio dell'incarico, tutte le informazioni in suo possesso. Allo stesso modo, nel corso dei lavori le parti sono obbligate a fornirsi reciprocamente tutti gli atti, i dati e le valutazioni di propria competenza, necessari per l'espletamento dei compiti a loro attribuiti dalla legge;

2. Fermo restando quanto previsto dal presente disciplinare e dalle disposizioni in esso richiamate, il Collaudatore, si impegna a espletare l'incarico in conformità alle normative che sono successivamente emanate e la cui applicazione sia obbligatoria, o anche solo opportuna al fine della migliore esecuzione dei lavori;

3. Il Collaudatore, a semplice richiesta del Responsabile del Procedimento, è obbligato, senza ulteriori compensi, a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite nell'andamento dei lavori. Le parti sono obbligate a conferire e comunicarsi reciprocamente evenienze, innovazioni, variazioni o emergenze che si verificano nella conduzione dei lavori e che possano in qualche modo influire sulle prestazioni definite dall'incarico o che rendano necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione di competenza delle parti stesse.

### **Art. 4) – Termini e durata dell'incarico**

1. Le prestazioni decorrono dalla data di presentazione della pratica sismica al competente Ufficio del Genio Civile e proseguiranno fino alla conclusione di ogni rapporto con la ditta appaltatrice; i termini possono essere sospesi o interrotti solo



con atto scritto da parte del Committente;

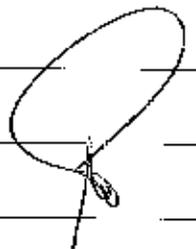
2. I verbali relativi alle visite di collaudo devono essere trasmessi al Responsabile del Procedimento entro 30 gg. dalla data della visita.

3. Qualora il professionista incaricato non adempia correttamente agli obblighi assunti con il presente disciplinare, L'Amministrazione si riserva la facoltà di sostituire il Collaudatore per manifesta negligenza di questi, e di applicare, previa contestazione degli addebiti ed esame delle controdeduzioni, una penale compresa tra un minimo di € 50,00 ed un massimo di € 100,00 per ciascuna inadempienza rilevata.

4. L'entità della penale è commisurata alla gravità dell'inadempienza ed alla eventuale recidività e l'applicazione della stessa non esclude la responsabilità del professionista per eventuali danni maggiori subiti dal committente purché debitamente provati secondo le norme del vigente ordinamento giuridico.

E' facoltà del Committente revocare l'incarico e recedere anticipatamente dal contratto in ogni momento verso il professionista inadempiente, a mezzo di determinazione settoriale, dichiarandosi libero da ogni impegno verso il professionista inadempiente senza che questi possa pretendere compensi o indennità di sorta. In tal caso trova applicazione l'articolo 2237 del codice civile, e sono dovuti gli onorari e le spese relative alle prestazioni effettuate prima del ricevimento della nota di revoca dell'incarico, entro il termine di 30 giorni dall'avvenuta richiesta da parte del tecnico, mentre non è dovuta, per esplicita pattuizione, alcuna maggiorazione per l'interruzione dell'incarico e ciò anche in deroga a qualsiasi disposizione dell'ordinamento in materia di tariffe professionali.

5. E' facoltà del Collaudatore rinunciare all'incarico e rescindere anticipatamente il contratto, purché con comunicazione scritta, con adeguata motivazione e con almeno



30 giorni di preavviso; la rinuncia all'incarico e la rescissione del contratto, sempre con comunicazione scritta, possono avere effetto immediato quando la motivazione è data da comportamenti od omissioni pregiudizievoli ovvero gravi inadempienze da parte del committente, tali da compromettere, impedire o limitare le prestazioni e le competenze del Collaudatore; per ogni altra evenienza non prevista dal presente disciplinare trovano applicazione le norme sulla tariffa professionale regolanti le ipotesi di interruzione dell'incarico e, in via sussidiaria, le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti;

6. Il committente è autorizzato alla utilizzazione, limitatamente al cantiere interessato, degli atti e dei documenti prodotti dal Collaudatore nell'espletamento del proprio incarico.

#### **Art. 5) - Determinazione del Compenso**

1. Tenuto conto del D.M. 17/06716 e delle vigenti normative in materia di minimi tariffari per l'espletamento delle funzioni tecnico-professionali in materia di Opere e/o LL.PP., è stabilito un corrispettivo per onorari convenuto e immodificabile ai sensi degli articoli 2225 e 2233, primo comma, del Codice Civile, per tutte le prestazioni descritte nel presente e a quelle ad esse direttamente riconducibili, in €

oltre oneri, spese ed IVA giusta D.D.n.

2. Fatto salvo quanto previsto dal successivo art. 6), i compensi sopra indicati sono fissi, vincolanti e onnicomprensivi e rispondono al criterio della congruità del compenso rispetto alla dignità della professione in relazione all'articolo 2233, secondo comma, del codice civile;

3. Il committente è comunque estraneo ai rapporti funzionali ed economici intercorrenti tra il Collaudatore e gli eventuali suoi collaboratori, consulenti o altri soggetti con specializzazione professionale delle cui prestazioni lo stesso tecnico

coordinatore intenda o debba avvalersi;

#### **Art. 6) - Modalità di corresponsione dei compensi**

Il compenso, subordinatamente all'osservanza degli obblighi di legge e così come stabilito all'articolo 5, sarà corrisposto alla fine della realizzazione dell'opera ad intervenuta certificazione di legge.

I pagamenti in conto o a saldo, in dipendenza della presente scrittura, saranno

effettuati in applicazione della legge 136/10 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e gli stessi sono subordinati e saranno operati:

a) propedeuticamente al pieno rispetto del patto di stabilità a cui l'Ente è sottoposto senza che il professionista possa sollevare eccezioni di sorta o pretendere compensi o indennità di sorta per ritardato pagamento;

b) in rapporto ai trasferimenti fondi secondo normativa e termini di trasferimento delle rate del finanziamento a favore del Comune in funzione della normativa di finanziamento dell'opera senza che il professionista possa sollevare eccezioni di sorta o pretendere compensi o indennità di sorta per ritardato pagamento.

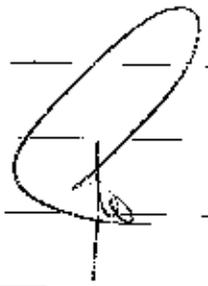
#### **Art. 7) - Divieto di subappalto**

Il professionista incaricato non può affidare a terzi, persone o società, l'esecuzione dell'incarico ricevuto.

#### **Art. 8) - Norme applicabili**

Per quanto non previsto espressamente dal presente disciplinare, saranno applicabili le disposizioni normative in materia di lavori e contrattualistica pubblica nonché in materia di finanza e contabilità di Stato.

#### **Art. 9) - Soluzione delle controversie**



Si conviene che le eventuali controversie riguardanti l'applicazione della presente convenzione verranno esaminate con spirito di amichevole composizione. Qualora non fosse possibile raggiungere un accordo sugli eventuali punti di discussione nel termine di 30 giorni da quello in cui fu notificato il provvedimento amministrativo, si conviene sin da ora di demandare la risoluzione alla giurisdizione dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria del foro dove ha sede l'amministrazione committente.

#### **Art. 10) - Spese contrattuali**

Il presente disciplinare sarà registrato solo in caso d'uso. Ogni spesa relativa a bolli, registrazione e quant'altro relativa al presente disciplinare di incarico, sarà a carico del professionista incaricato.

#### **Art. 11) - Disposizioni transitorie**

1. Il presente disciplinare è immediatamente vincolante ed efficace per il tecnico incaricato nella sua interezza, lo sarà invece per l'amministrazione committente solo dopo l'intervenuta eseguibilità dell'atto formale di approvazione, ai sensi delle norme vigenti.

Il geom. Francesco Perillo, nella sua qualità di rappresentante del Comune di Scisciano, ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. n° 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni, informa il costituito Ing. ...., che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Letto, approvato e sottoscritto

**Il Responsabile del Settore**

**Il Professionista incaricato**

