



COMUNE DI SCISCIANO
Città Metropolitana di Napoli

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 45 del 15/09/2020

Oggetto : *Lavori di efficientamento energetico Casa Comunale. CUP B76J20000900001*

L'anno duemilaventi , addì quindici del mese di settembre alle ore 18:10 nella residenza comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco prof. Edoardo Serpico la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale Avv.Stefano Addeo .

Intervengono i Signori:

Edoardo Serpico	SINDACO	P
Napolitano Giovanna	Assessore	P
Napolitano Massimo	Assessore	P
Di Palma Giovanni	Assessore	P
Buonaiuto Cristina	Assessore	P

PRESENTI: 5

ASSENTI: /

Il Presidente, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la proposta allegata alla presente da intendersi parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Visto l'articolo 48 del Decreto Legislativo 267/2000 "competenze delle Giunte";
- Letti i pareri espressi ai sensi dell'articolo 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000 dai dirigenti dei rispettivi settori ed allegati al presente atto deliberativo;
- Visto il vigente Statuto Comunale;

con votazione favorevole unanime , espressa nei modi di legge ;

DELIBERA

1.La premessa è da intendersi qui riportata e trascritta per costituire parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ;

2.di approvare l'allegata proposta di deliberazione , che forma parte integrante e sostanziale del presente atto ad oggetto **"Lavori di efficientamento energetico Casa Comunale. CUP B76J20000900001 "**

3.di trasmettere la presente deliberazione ai Responsabili dei Servizi, per ogni atto conseguenziale;

Con successiva votazione unanime

DELIBERA

Di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 TUEL , stante l'urgenza



COMUNE DI SCISCIANO
Area Metropolitana di Napoli

3° SETTORE SERVIZI TECNICI

DELIBERA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CASA COMUNALE. CUP B76J20000900001.CIG. N. 8434743A1C

RELAZIONE - PROPOSTA

PREMESSO CHE:

- Con Decreto del Ministero dell'Interno del 14 gennaio del 2020 è stato attribuito al Comune di Scisciano il contributo pari ad € 70.000,00 per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2020, in applicazione del comma 29 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160.
- I contributi saranno erogati ai Comuni beneficiari secondo le relative norme di attuazione:
 1. per una prima quota, pari al 50 per cento, previa verifica dell'avvenuto inizio dell'esecuzione dei lavori attraverso il sistema di monitoraggio di cui all'articolo 2 del presente decreto, come previsto dal comma 35 dell'articolo 1 della legge n. 160 del 2019;
 2. per una seconda quota, pari al restante 50 per cento, previa trasmissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, ai sensi dell'articolo 102 del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

CONSIDERATO CHE:

- Il Comune di Scisciano è proprietario dell'edificio denominato "Casa Comunale" ed è ubicato in P.zza XX Settembre nel Comune di Scisciano (NA);
- Il fabbricato è composto in parte da 3 piani fuori terra, adibiti ad attività di uffici della Pubblica Amministrazione, oltre ad un piano interrato adibito ad archivio;

- Si rende necessario un intervento di manutenzione straordinaria, mirata all'efficientamento energetico dell'intero edificio, mediante la realizzazione di un nuovo impianto di climatizzazione e sostituzione degli infissi.
- è stato redatto il Progetto dei lavori di Efficientamento Energetico Casa Comunale a firma dell'arch. Arcangelo Capasso, nella qualità di Responsabile del 3° Settore - Servizi Tecnici, composto dai seguenti elaborati tecnici, che anche se non allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante ed essenziale:
 - a) Relazione tecnica;
 - b) Computo metrico;
 - c) Planimetria generale;
 - d) Schema Impianto Climatizzatore;
 - e) Quadro Economico Riepilogativo di seguito trascritto:

A)	Lavori e sicurezza		
a1	Importo totale lavori a base d'asta (soggetto a ribasso)	€ 57.358,40	
a2	Importo oneri della sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 2.867,92	
	Totale A		€ 60.226,32
B)	Somme a disposizione dell'amministrazione		
b1	Imprevisti iva inclusa	€ 2.064,90	
b2	Oneri di conferimento a discarica comprensivo dell'utile d'impresa del 15% (Delibera G.R. 508/2011 e Tariffa Regione Campania vigente)	€ 1.100,00	
	Iva e altre imposte:		
b3	Iva sui lavori = 10% di a1	€ 5.735,84	
b4	Iva sui oneri della sicurezza = 22% di a2	€ 630,94	
b5	Iva sui oneri discarica = 22% di b2	€ 242,00	
	Totale B		€ 9.773,68
	Totale Generale del Progetto (A+B)		€ 70.000,00

- il progetto, trattandosi di opere di manutenzione straordinaria di infrastrutture esistenti, in relazione a quanto riportato al comma 5 dell'art. 23 del Codice, ha tenuto conto di tutti gli aspetti previsti al comma 1 dello stesso articolo, come di seguito descritto:
 - a) Il soddisfacimento dei fabbisogni della collettività: *il progetto in questione presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire;*
 - b) La qualità architettonica e tecnico funzionale e di relazione nel contesto dell'opera: *il progetto prevede soluzioni tecnico funzionali che migliorano la qualità architettonica dell'opera;*

- c) La conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici, nonché il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza: *il progetto è conforme alle norme ambientali e urbanistiche, non interessa beni culturali, e rispetta la normativa di tutela della salute e sicurezza;*
- d) Limitato consumo del suolo: *il progetto non prevede alcun utilizzo di nuovo suolo;*
- e) Rispetto dei vincoli idro-geologici, sismici e forestali nonché degli altri vincoli esistenti: *il progetto non prevede alcun intervento che possa essere in contrasto con i vincoli suddetti;*
- f) Risparmio e efficientamento energetico, nonché la valutazione del ciclo di vita e della manutenibilità delle opere: *l'obiettivo principale del progetto è migliorare l'efficientamento energetico dell'edificio, e utilizza materiali duraturi nel tempo e di facile manutenibilità;*
- g) Compatibilità con le preesistenze archeologiche: *il progetto non prevede interventi su aree sottoposte a vincoli archeologici;*
- h) Razionalizzazione delle attività di progettazione e delle connesse verifiche attraverso il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture: *il progetto è stato redatto attraverso l'uso di strumenti idonei al tipo di progettazione in oggetto;*
- i) Compatibilità geologica, geomorfologica, idrogeologica dell'opera: *il progetto non prevede alcun intervento che possa essere incompatibile con aspetti geologici, geomorfologici e idrogeologici;*
- j) Accessibilità e adattabilità secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche: *il progetto in questione non è in contrasto alle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche.*

- Il codice CUP assegnato al presente progetto è **B76J20000900001**;

Alla luce di quanto sopra si ritiene necessario approvare il Progetto dei lavori di Efficientamento Energetico Casa Comunale dell'importo complessivo di €. 70.000,00, di cui € 57.258,40 per lavori a base d'asta, €. 2.867,92 per OdS non soggetti a ribasso, ed € 9.773,68 per le somme a disposizione e gli oneri di discarica;

VISTO

- la proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata;
- la Delibera di G.C. n. 44/2020 relativa alla variazione di Bilancio n. 13/2020
- l'art. 48 del D.Lgs n. 267/2000 "competenze delle Giunte";
- i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del D.Lgs n. 267/2000, dai Dirigenti dei rispettivi Settori ed allegati al presente atto deliberativo;

- il parere di conformità espresso dal Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs n. 267/2000;
- il vigente Statuto Comunale;
- La delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 30/06/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio annualità 2020/2022

L'ASSESSORE PROPONE DI DELIBERARE

1. **DI** dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI** approvare il Progetto dei lavori di Efficientamento Energetico Casa Comunale a firma dell'arch. Arcangelo Capasso, nella qualità di Responsabile del 3° Settore - Servizi Tecnici, composto dai seguenti elaborati tecnici, che anche se non allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante ed essenziale:
 - a) Relazione tecnica;
 - b) Computo metrico;
 - c) Planimetria generale;
 - d) Schema Impianto Climatizzatore;
 - e) Quadro Economico Riepilogativo di seguito trascritto:

A)	Lavori e sicurezza		
a1	Importo totale lavori a base d'asta (soggetto a ribasso)	€ 57.358,40	
a2	Importo oneri della sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 2.867,92	
	Totale A		€ 60.226,32
B)	Somme a disposizione dell'amministrazione		
b1	Imprevisti iva inclusa	€ 2.064,90	
b2	Oneri di conferimento a discarica comprensivo dell'utile d'impresa del 15% (Delibera G.R. 508/2011 e Tariffa Regione Campania vigente)	€ 1.100,00	
	IVA e altre imposte:		
b3	IVA sui lavori = 10% di a1	€ 5.735,84	
b4	IVA sui oneri della sicurezza = 22% di a2	€ 630,94	
b5	IVA sui oneri discarica = 22% di b2	€ 242,00	
	Totale B		€ 9.773,68
	Totale Generale del Progetto (A+B)		€ 70.000,00

3. **DI** prendere atto che la spesa per complessivi € 70.000,00 è garantita da Fondi Ministeriali, come da Decreto Ministeriale del 14/01/2020 " *Attribuzione ai comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per Tanno 2020*) in applicazione del comma 29 dell' articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160", dal quale si attestano trasferimenti a favore del Comune di Scisciano per € 70.000,00, secondo le relative norme di attuazione:
 1. per una prima quota, pari al 50 per cento, previa verifica dell'avvenuto inizio dell'esecuzione dei lavori attraverso il sistema di monitoraggio di cui all'articolo 2

del presente decreto, come previsto dal comma 35 dell'articolo 1 della legge n. 160 del 2019;

2. per una seconda quota, pari al restante 50 per cento, previa trasmissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, ai sensi dell'articolo 102 del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.
4. **DI** dare atto che, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs 267/2000, le maggiori spese potenzialmente generabili da tali lavori, trovano già copertura nel Bilancio di previsione 2020/2022, in quanto trattasi di un investimento da realizzare su un immobile già esistente ed utilizzato dall'Ente.
5. **DI** prendere atto che per il presente progetto è stato assunto il CUP: **B76J20000900001**;
6. **DI** prendere atto che il RUP ai sensi del D.Lgs. n. 50/16 ss.mm.ii., è il geom. Luigi Tufano.
7. **Di** dare mandato al Responsabile del 3° Settore -Servizi Tecnici - l'avvio di tutte le procedure propedeutiche a quanto previsto dall'art. 1 comma 3 del Decreto del Ministero del 14/01/2020.
8. **DI** dichiarare, stante l'urgenza, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

F.to L'Assessore ai Lavori Pubblici



COMUNE DI SCISCIANO

Città Metropolitana di Napoli

CAP. 80030 – Tel. (081) 5198959 – Fax (081) 8442095

SETTORE 3

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CASA COMUNALE. CUP B76J20000900001.CIG. N. 8434743A1C.

**PARERI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI
(PARERI ART. 49 E 147 BIS DEC. LEG. 267/2000 E SS.MM.II)**

A) IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Favorevole

Scisciano ,li 15/09/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3
F .to arch. Arcangelo Capasso



Comune di Scisciano
Città metropolitana di Napoli

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Proposta di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: Lavori di efficientamento energetico casa comunale. CUP n. B76J20000900001 – CIG n. 8434743A1C.

In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, si rilascia **parere positivo**, per quanto di competenza e per le motivazioni di seguito riportate.

Motivazioni

Sulla scorta dell'istruttoria e del conseguente parere favorevole di regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile del Settore 3 – Servizi Tecnici, e tenuto conto della variazione di bilancio n. 13/2020 apportata al Bilancio di Previsione 2020-2022 con la delibera di Giunta Comunale n. 44 adottata in data odierna, nonché dell'adeguata copertura finanziaria garantita dall'accertamento contabile n. 85/2020 del 10/09/2020 di cui alla determinazione n. 462 adottata dal menzionato Responsabile sulla scorta del decreto ministeriale emanato in data 14/01/2020 dal Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, con il quale sono state assegnate le risorse necessarie al finanziamento dei lavori di cui all'oggetto, non si ravvisano condizioni ostative all'adozione del provvedimento per il quale si rilascia il presente parere.

Scisciano, 15/09/2020

Il Responsabile del Settore 2 – Servizi Finanziari
F.to dr. Mario GALASSO

IL SINDACO
F.to prof. Edoardo Serpico

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Avv. Stefano Addeo

E' copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Scisciano, 16 SET. 2020



IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Stefano Addeo

Il sottoscritto Responsabile del Servizio delle Pubblicazioni, aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'Ufficio;

Visto lo Statuto Comunale;

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico (art. 32, 1 comma, legge 18/6/2009 n. 69), ed è stata compresa nell'elenco delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125 T.U. n. 267/2000).

Dalla
residenza comunale, 16 SET. 2020



IL Responsabile del Servizio

Visti gli atti d'Ufficio;

SI ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web di questo Comune per quindici giorni consecutivi, dal..... al, ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del T.U. n. 267/2000)

oppure

() dichiarata immediatamente eseguibile

Dalla residenza comunale, _____

Il Responsabile del Servizio

Il Responsabile del Settore