



# COMUNE DI SCISCIANO

Città Metropolitana di Napoli

I^ SETTORE

Prot. n. 8736 del 07/09/2020

## GRADUATORIA EFFETTIVI BENEFICIARI BANDO FITTI 2019 REGIONE CAMPANIA - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DOCUMENTI

### UFFICIO POLITICHE SOCIALI

Si avvisa la cittadinanza che con Decreto Dirigenziale n. 60 del 9 giugno 2020 della Regione Campania sono state approvate le **graduatorie definitive delle domande ammissibili** per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2019 (Bando Fitti 2019). Tali graduatorie sono disponibili sul sito della Regione Campania. Si precisa che la presenza della propria domanda nella graduatoria regionale non dà automaticamente diritto alla liquidazione del beneficio. L'effettiva liquidazione del beneficio avviene in base alla graduatoria fino ad esaurimento dei fondi stanziati dalla Regione per il Comune di Scisciano, previa presentazione della documentazione attestante il possesso dei requisiti e la successiva verifica della corrispondenza dei requisiti con le dichiarazioni rese.

Dato atto che per tale iniziativa, per il Comune di Scisciano risultano effettivamente ammesse alla liquidazione del beneficio:

- Le domande con posizione in graduatoria **dalla 1 alla 34 per la FASCIA A.**
- Le domande con posizione in graduatoria **dalla 1 alla 7 per la FASCIA B.**

Nel caso i fondi disponibili non fossero sufficienti a coprire il fabbisogno di tutti i cittadini con pari requisiti e titoli preferenziali l'effettiva attribuzione del beneficio avverrà a seguito di sorteggio in seduta pubblica di cui sarà data evidenza con successiva comunicazione sul sito istituzionale e all'Albo Pretorio.

I cittadini le cui domande si trovano nelle posizioni menzionate sono tenuti (pena il decadimento dal beneficio) a compilare la domanda di liquidazione redatta esclusivamente su **Allegato BF1** e allegando la seguente documentazione:

- Copia del documento di identità leggibile e fronte/retro in corso di validità dell'intestatario del contratto
- Copia del documento di identità leggibile e fronte/retro in corso di validità di tutti i componenti maggiorenni del nucleo familiare
- Copia del Codice Fiscale (tessera sanitaria) fronte/retro leggibile dell'intestatario del contratto
- Copia del permesso di soggiorno/permesso CE per soggiornanti di lungo periodo (carta di

soggiorno) in corso di validità (ai sensi del D.lgs. 286/1998 e ss.mm.ii) del richiedente

- Dichiarazione resa da TUTTI i componenti maggiorenni del proprio nucleo familiare, ai sensi del D.P.R. 445/2000 dei requisiti previsti dalla normativa regionale per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica (**Allegato 1**)
- Copia del contratto di locazione
- Copia della registrazione del contratto
- Copia del pagamento dell'ultima registrazione valida del contratto di locazione **oppure** copia della raccomandata inviata dal proprietario che attesta l'adesione al nuovo regime di "cedolare secca" nel caso in cui non risulti dal contratto di locazione **oppure** altra documentazione elaborata dall'Agenzia delle entrate.
- Attestazione ISE in corso di validità (riferita alla dichiarazione redditi 2018) recante lo stesso valore ISE indicato in sede di presentazione della domanda telematica
- Attestazione ISEE in corso di validità (riferita alla dichiarazione redditi 2018) recante lo stesso valore ISEE indicato in sede di presentazione della domanda telematica
- Documentazione attestante il pagamento dei canoni di locazione relativa all'anno 2019 ossia una delle seguenti:
  - le ricevute del pagamento dei canoni contenenti in modo inequivocabile i seguenti dati: nome e cognome di chi effettua e di chi riceve il pagamento, importo, periodo di riferimento, ubicazione dell'immobile, firma leggibile. Attenzione: le ricevute devono essere inoltre in regola con l'imposta di bollo (marca).
  - distinte dei bonifici bancari o dei versamenti postali
  - estratti conto e altra documentazione di pagamenti tracciabili, contenenti i necessari dati identificativi.
  - dichiarazione del proprietario attestante il regolare pagamento, con allegata fotocopia del suo documento di riconoscimento e marca da bollo.
- Eventuale documentazione attestante il possesso dei requisiti preferenziali dichiarati in sede di presentazione della domanda telematica (presenza nel nucleo familiare di ultrasessantenni, minori, persone con invalidità >74%, persone in carico ai servizi sociali; persone in carico all'ASL)
- (Solo per soggetti con ISE Zero) Modulo dichiarazione sostentamento (**Allegato 2**)
- (Solo per soggetti titolari di Reddito di Cittadinanza) Modello fruizione reddito di cittadinanza (**Allegato 3**)

Le domande, e tutta la documentazione allegata, dovranno essere consegnate esclusivamente **BREVI MANU** e **presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Scisciano** nei giorni dal lunedì al venerdì **dalle ore 9.00 alle ore 13.00 a partire dal giorno 09/09/2020 e fino al giorno 09/10/2020**

L'effettiva liquidazione del contributo avverrà fino ad esaurimento fondi disponibili solo a seguito della verifica della documentazione presentata e della veridicità delle dichiarazioni rese.

La mancata o parziale presentazione della documentazione nei tempi previsti ovvero il mancato riscontro della veridicità delle dichiarazioni rese provoca l'immediato decadimento dal diritto al contributo e lo scorrimento della graduatoria.

Si ricorda che ai sensi dell' **Art.1 - Bando Fitti 2019** *"Il contributo di integrazione al canone di locazione, di cui all'art. 11 della Legge 431/98, non può essere cumulato con altri benefici pubblici da qualunque Ente ed in qualsiasi forma erogati a titolo di sostegno abitativo relativi allo stesso periodo temporale, compresi i contributi straordinari per gli inquilini morosi incolpevoli ed i percettori del reddito di cittadinanza"*.

Pertanto il contributo effettivamente spettante ai cittadini che nel 2019 hanno beneficiato del reddito di cittadinanza nel 2019 sarà calcolato detraendo dall'importo complessivo le mensilità di sostegno al fitto relative ai mesi di percezione del RDC per lo stesso anno.

Inoltre, come indicato **nell'Avviso per la raccolta del fabbisogno comunale per il sostegno al fitto delle abitazioni principali per situazioni di emergenza socio/economica** legato al **Piano socio/economico della Regione Campania ex DGR 170/2020** nel caso di contemporanea ammissione a tale contributo, il Comune procederà all'erogazione di un solo contributo, per l'importo più favorevole al cittadino.



Avv. Stefano Addeo