



# COMUNE DI SCISCIANO

Area Metropolitana di Napoli

## SETTORE SERVIZI TECNICI

URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA - AMBIENTE - ECOLOGIA

Scisciano li 17/10/17

### DETERMINA N. 450 /17

Registro Generale n. \_\_\_\_\_ del 17 OTT. 2017

Oggetto: **SERVIZIO CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI ED ASSUNZIONE RUOLO TERZO RESPONSABILE\_CIG ZD72059892.** Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/16, previa indagine di mercato effettuata con Avviso di Manifestazione di interesse e procedura RDO/ODA del MePA **DETERMINA A CONTRARRE**

#### Premesso:

- che vige l'obbligo ai sensi base dell' art. 6 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 74 "Regolamento recante definizione dei criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici sanitari" di affidare ad un terzo responsabile: l'esercizio, la conduzione, il controllo, la manutenzione degli impianti termici, nonché il controllo dell' efficienza energetica
- che, per l'anno termico 2017/2018, è necessario effettuare i dovuti interventi programmati a cadenza annuale di manutenzione e/o riparazione a vari impianti idraulici, riscaldamento e condizionamento di proprietà comunale;
- che occorre designare ditta abilitata cui affidare l'incarico di "Terzo responsabile", e ciò ai sensi del decreto del Ministro dello sviluppo economico 22 gennaio 2008, n. 37;
- che il Comune di Scisciano non è dotato di struttura idonea a gestire il servizio conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria impianti termici ed assunzione ruolo terzo responsabile;
- che per l'acquisizione del servizio di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

SETTORE SERVIZI TECNICI

Piazza XX Settembre - 80030 Scisciano (NA), tel. 081/5198959 Int. 219- fax 081/8442095 utcurb@pec.comune.scisciano.na.it

- che il tecnico responsabile delle attività inerenti la manutenzione del patrimonio ha predisposto i seguenti atti propedeutici all'affidamento del servizio:

✓ Capitolato speciale di appalto;

- Che l'ammontare dell'appalto è riassunto nel seguente prospetto:

Importo a base d'asta	15.300
Servizio di Manutenzione ordinaria anno 2017	6.000
Servizio di Manutenzione Straordinaria	10.000
Oneri sicurezza	700
Totale compreso oneri sicurezza	16.000
IVA 22 %	1.320
IVA 10%	1.000
<b>TOTALE</b>	<b>18.320</b>

- Che sul MePA, strumento telematico, che permette alle amministrazioni pubbliche di consultare i cataloghi delle offerte pubblicate ed emettere direttamente ordini d'acquisto OaA o richieste d'offerta RdO, sono attivi i nuovi bandi di lavori beni e servizi;

#### Considerato:

- che è necessario avviare le procedure di scelta del contraente per la fornitura del servizio con le modalità previste dalla legge vigente, previa adozione di apposito determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2016;
- che essendo il corrispettivo stimato per la gestione dei servizi inferiore a 40.000,00 euro è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio;
- che ai sensi del comma 9 dell'art. 216 D.lgs. 50/16 è possibile individuazione gli operatori economici tramite indagini di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul proprio profilo del committente ovvero mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici utilizzati dalle stazioni appaltanti, se compatibili con il presente codice;
- che il Comune di Scisciano non ha un Albo di operatori economici per l'affidamento di lavori servizi e forniture;
- che il Settore Servizi tecnici ordinariamente si avvale di strumenti tradizionali per acquisto di beni e servizi;
- che il comma 6 dell'art. 36 del d.lgs. 50/2016, prevede che lo svolgimento delle procedure di affidamento diretto avvenga attraverso un mercato elettronico che consente acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica;

#### Ritenuto:

- di avviare l'utilizzo ordinario del Mercato elettronico della P.A., strumento del Ministero dell'Economia e delle Finanze gestito da Consip ai fini della semplificazione delle procedure di acquisto, con riduzione dei tempi e dei costi, aumento della concorrenzialità e della competitività, possibilità di confrontare un'estesa platea di fornitori nonché monitoraggio degli acquisti e controllo della spesa;

SETTORE SERVIZI TECNICI

Plazza XX Settembre - 80030 Scisciano (NA), Tel. 081/5198959 int. 219- fax 081/8442095, pec utcurb@pec.comune.scisciano.na.it

- di offrire a tutti gli operatori economici con i quali ordinariamente il comune ha contatti la possibilità di iscriversi al MePA e proporre i propri beni e servizi direttamente online rispondendo alle eventuali richieste di offerta avanzate dalle PA;
- di procedere per i servizi in oggetto, in relazione alle specifiche caratteristiche, mediante **AFFIDAMENTO DIRETTO** senza procedimento di gara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 come modificato dal D.lgs 56/17;
- di individuare i soggetti da invitare alla procedura di Affidamento diretto, mediante **INDAGINE DI MERCATO**, come previsto dagli artt. 36 comma 2 e art. 216 comma 9 del D.lgs. 50/201, attivata con pubblicazione di apposito Avviso, pubblicato sul profilo del committente della Stazione Appaltante e sull'Albo Pretorio on line, al fine di acquisire manifestazioni di interesse degli aspiranti candidati, in mancanza di Albo di operatori economici nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza
- di procedere all'aggiudicazione dei servizi in oggetto con il **CRITERIO DEL MINOR PREZZO** ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lett. c) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 trattandosi di servizi caratterizzati da elevata ripetitività per i quali, in relazione alle peculiari caratteristiche della prestazione oggetto dell'appalto è opportuno massimizzare il risparmio in termini economici per l'Amministrazione;
- di **UTILIZZARE IL MEPA** come strumento telematico di confronto concorrenziale tra gli operatori economici selezionati attraverso l'Avviso;
- di riassumere ai sensi dell'art. 192 D.lgs. n. 267/00 e ss. mm. e ii., le caratteristiche del procedimento nella tabella allegata:

punto a)	FINE DA PERSEGUIRE	Corretta gestione e manutenzione degli impianti termidrosanitari comunali
punto b)	OGGETTO DEL CONTRATTO	Servizio conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria impianti termici ed assunzione ruolo terzo responsabile
	FORMA DEL CONTRATTO	Mediante documento di stipula generato dal MePA
	CLAUSOLE ESSENZIALI	Le clausole contrattuali sono contenute nella documentazione tecnica allegata
punto c)	CRITERIO DI SELEZIONE	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016.
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	Minore prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lett. c) del D.lgs. N. 50/16

**Visto**

- Il T.U.E.L. D.lgs. n. 267/00 e s.s. m.m. d i.i.;
- Il D.Lgs n. 50/16 e s. m.m ed i.i.;
- Il regolamento di cui al D.P.R. n.207 del 5 ottobre 2010, art. 328, comma 1 di istituzione del MePA;
- Lo Statuto del Comune;

SETTORE SERVIZI TECNICI

Piazza XX Settembre - 80030 Scisciano (NA), tel. 081/5198959 int. 219- fax 081/8442095, pec utcurb@pec.comune.scisciano.na.it

- La documentazione tecnica relativa ai servizi da affidare;
- Il decreto Sindacale n. 11 del 05/09/17 col quale è stato attribuito l'incarico di Responsabile del Settore;
- La delibera di Consiglio Comunale n.9 del 18/04/17 di approvazione dell'esercizio definitivo del bilancio per l'anno 2017 con relativi allegati;

### DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI approvare il capitolato speciale di appalto predisposto dal tecnico responsabile delle attività inerenti la gestione della pubblica illuminazione, relativa all'espletamento della procedura di affidamento diretto per i servizi in oggetto, facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento
3. DI avviare la procedura prevista dall'articolo 36, comma 2 del D.lgs. 18.04.2016, n. 50, previa pubblicazione di un avviso pubblico per l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura di affidamento diretto, per il SERVIZIO CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI ED ASSUNZIONE RUOLO TERZO RESPONSABILE, il cui affidamento avverrà, nel caso di manifestazione di interesse di più operatori economici, attraverso RDO con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lett. c) del D.lgs. N. 50 del 18 aprile 2016 oppure attraverso ODA nel caso di manifestazione di interesse da parte di un solo operatore;
4. Di nominare Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 il geom. Alessandro Manzone;
5. DI procedere alla pubblicazione dell'Avviso (documento A) e relativa Lettera di partecipazione (documento B) di seguito riportate, per 15 giorni sul Profilo del committente ed all'Albo Pretorio del Comune per l'individuazione degli operatori economici;
6. Di avvalersi per l'espletamento della procedura del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
7. DI dare atto che è stato attribuito il codice identificativo di gara **CIG ZD72059892** per la procedura di affidamento di che trattasi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/10 e ss.mm.ii.,.
8. Di impegnare la somma di **€ 18.320** sul bilancio corrente comunale:

CAPITOLO	MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	IMPORTO	ESERCIZIO
224	1	5	I	12.830	2017
224	1	5	I	5.490	2018

La presente Determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio e verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del Testo Unico 18.08.00 ed è trasmessa al servizio finanziario per i controlli di cui all'art. 184, commi 3 e 4, del Testo Unico 18 agosto 2000.

La presente Determinazione, viene trasmessa al Settore Affari Generali, al Settore Servizi Finanziari per i conseguenti adempimenti, alla Segretaria Generale per

SETTORE SERVIZI TECNICI

Piazza XX Settembre - 80030 Scisciano (NA), tel. 081/5198959 int. 219- fax: 081/8442095, pec: [ltcur@pec.comune.scisciano.na.it](mailto:ltcur@pec.comune.scisciano.na.it)

l'inserzione nella Raccolta Generale delle Determinazioni, agli Assessori competenti e al Sindaco per opportuna conoscenza.

Pomigliano d'Arco li 17/10/17



IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
arch. Anna Lucia Casalvieri

**SERVIZI FINANZIARI**

**Il Responsabile dei Servizi Finanziari**

**ATTESTA**

La regolarità della prenotazione degli impegni di spesa di cui al presente atto.

Li, 17 OTT. 2017



IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
rag. Carmine Napolitano

**RELATA DI PUBBLICAZIONE**

Su relazione del Responsabile del Servizio delle Pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale,

**SI ATTESTA**

che la presente determina dirigenziale, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art.32, comma 1°, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Li, 17 OTT. 2017



IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
avv. Stefano Addeo

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE  
PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA MEDIANTE RDO/ODA IN MEPA

**SERVIZIO CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E  
STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI ED ASSUNZIONE RUOLO  
TERZO RESPONSABILE**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTA la propria Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016, n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, con la quale sono stati individuati gli elementi del contratto, i criteri di selezione per l'affidamento del servizio, il presente avviso pubblico di manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 59 c. 5 e art. 70 c. 2, e suoi allegati;  
con il presente avviso pubblico

**RENDE NOTO**

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per il **SERVIZIO CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI ED ASSUNZIONE RUOLO TERZO RESPONSABILE**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e 7 del D.lgs. 50/2016 da espletarsi tramite RDO/ODA sul MePA.

**1. STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Scisciano;  
RUP: geom. Alessandro Manzone  
Indirizzo: Piazza XX Settembre  
Citta: SCISCIANO (NA) CAP 80030 - Paese: Italia  
Telefono: + 39 081 5198959;  
Fax: + 39 081 844209539  
Posta certificata: comune.scisciano@pec.it

**2. OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto si compone delle seguenti prestazioni: **SERVIZIO CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI ED ASSUNZIONE RUOLO TERZO RESPONSABILE.**

Il "Servizio di Conduzione e Manutenzione con assolvimento della figura di Terzo responsabile", successivamente definito come "Terzo Responsabile" comporta l'erogazione di servizi necessari a mantenere le condizioni di comfort negli edifici nel rispetto delle vigenti normative in materia di uso razionale dell'energia, di sicurezza e salvaguardia dell'ambiente, provvedendo nel contempo al miglioramento del processo di trasformazione ed utilizzo dell'energia.  
Esso si estrinseca in:

- 1. Conduzione e manutenzione degli impianti termici** a servizio degli immobili di proprietà del Comune di Scisciano (*indicati al seguente articolo 3, lett. A*), in conformità al D.P.R. 4 47/91, alla Legge n° 10/91 con i decreti di attuazione D.P.R. 412/93 - 551/99, al D. Lgs. 311/0 6, D.P.R. 74/2013 e successive modificazioni ed integrazioni ed al D.M. 22.1.2008 n. 37.
- 2. Manutenzione degli impianti idrico-sanitari** al servizio degli immobili di cui al seguente articolo 3, lettera B).

### 3. DURATA DEL CONTRATTO

L'appalto ha una durata 12 mesi e prevede la copertura dell'anno scolastico 2017/2018 e 2018/2019.

### 4. IMPORTO A BASE D'ASTA

L'ammontare dell'appalto è riassunto nel seguente prospetto:

Importo a base d'asta	
Servizio di Manutenzione ordinaria	15.300
Servizio di Manutenzione Straordinaria	6.000
Oneri sicurezza	10.000
Totale compreso oneri sicurezza	700
IVA 22 % sulla manutenzione ordinaria	16.000
IVA 10% sulla manutenzione straordinaria	1.320
<b>TOTALE</b>	<b>1.000</b>
	<b>18.320</b>

Per l'anno in corso è prevista un'attività extra canone di € 10.000 per a) intervento di manutenzione dell'impianto presso la casa comunale b) fornitura e posa in opera caldaia a condensazione kw 90 presso scuola elementare Palazzuolo.

### 5. CRITERIO E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo offerto dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. n. 50/ mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori.

### 6. MODALITA' DI PAGAMENTO

La liquidazione del corrispettivo avverrà con rate mensili dietro presentazione di regolare fattura in formato elettronico. Il corrispettivo predetto sarà liquidato alla ditta aggiudicataria entro trenta giorni dalla presentazione della fattura dopo la sua verifica da parte dell'ufficio competente e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.

### 7. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara esclusivamente gli operatori economici iscritti al MePA.

### 8. PENALITA'

L'impresa aggiudicataria sarà soggetta a penalità nei casi previsti dal capitolato d'oneri.

## 9. FINANZIAMENTO

L'Appalto è finanziato con i fondi del Bilancio Comunale.

## 10. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia ai sensi dell'art. 49 del Codice dei contratti pubblici alle condizioni di cui all'art. 62 del DPR 207/2010.

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

**Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione ai sensi dell'art. 83 e dell'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

La qualificazione richiesta è attestazione SOA

SOA\_ OS28

CLASSIFICA I

IMPORTO\_ € 18.320,00

oppure nel caso di concorrente non sia in possesso di attestazione SOA, possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 e s.m.i., in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo articolo 90 specificando che il requisito di cui all'art. 90, comma 1 lettera a) si riferisce a Lavori di "Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione" e precisamente:

- importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'Avviso di gara all'Albo Pretorio non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'Avviso di gara all'Albo Pretorio; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- adeguata attrezzatura tecnica.

### Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

i concorrenti devono possedere i seguenti requisiti:  
Sono ammessi alla gara d'appalto i soggetti previsti dall'art. 45 del codice dei contratti, aventi i requisiti di cui ai successivi artt. 45, 136, 83 e 84, da possedere dai partecipanti alla gara in funzione della tipologia propria del concorrente (se trattasi di operatore economico singolo, raggruppato temporaneamente e/o consorziato), nel rispetto di quanto ulteriormente prescritto dagli artt. 92 (Requisiti del concorrente singolo e di quelli riuniti), 94 (Consorti stabili), 108 (Condizione per la partecipazione alle gare) e 109 (Criteri di affidamento delle opere generali e delle opere specializzate non eseguite direttamente) del d.P.R. 05.10.2010, n. 207. In particolare si rimanda alle disposizioni dell'art. 92 citato per quanto concerne i requisiti che devono possedere il concorrente in forma singola ed in forma



raggruppata temporaneamente, sia di tipo verticale (se ammissibile alla gara in oggetto dovendo essere individuate lavorazioni in categorie scorporabili) e di tipo orizzontale, nonché di tipo misto.

Poiché trattasi di appalto di lavori pubblici di importo non superiore ad €. 40.000,00, oltre agli operatori economici che siano in possesso di idonea Attestazione SOA in relazione alla/e categoria/e di lavoro indicata/e al precedente punto 2 [possesso di Attestazione SOA in corso di validità, per almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare e che il concorrente intende assumere in proprio, in relazione alle modalità di partecipazione alla gara del concorrente medesimo (se in forma singola o raggruppata temporaneamente) ai sensi del d.P.R. 05.10.2010, n. 207 (decreto applicabile, per la qualificazione dei concorrenti, dalla data del 09.06.2012, secondo la norma transitoria contenuta nell'art. 357, comma 16, del d.P.R. n. 207/10)], alla gara possono partecipare i soggetti che siano in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo dall'art. 90 del d.P.R. 05.10.2010, n. 207 (norma applicabile dalla data del 09.06.2012 ai sensi dell'art. 357, comma 16, del d.P.R. n. 207/10), per lavori analoghi a quelli in appalto ed in misura non inferiore a quanto ivi previsto, secondo quanto ulteriormente specificato nel presente invito a gara (fatta salva la procedura di avvalimento di cui all'art. 89 del codice dei contratti, di seguito indicata). Il requisito di cui al comma 1, lettera a), dell'art. 90 del d.P.R. n. 207/10 (applicabile dal 09.06.2012 per le ragioni sopra indicate), deve riferirsi a lavori della stessa natura indicata al punto 2 del presente avviso.

#### **11. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Gli interessati dovranno far pervenire per posta o consegna a mano, in busta chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, indirizzata al COMUNE DI SCISCIANO - UFFICIO PROTOCOLLO - Piazza XX Settembre entro e non oltre **LE ORE 12:00 DEL GIORNO 03 OTTOBRE 2017.**

Sulla busta, chiusa e controfirmata sui lembi, dovrà essere riportato **"AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D. LGS. 50/16: SERVIZIO CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI ED ASSUNZIONE RUOLO TERZO RESPONSABILE".**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato (ALLEGATO B) al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

#### **12. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE E CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI**

La Stazione Appaltante esaminerà le istanze di manifestazione di interesse pervenute entro la data di scadenza ed individuerà quelle conformi all'avviso. Le manifestazioni di interesse pervenute saranno esaminate dal Responsabile del Procedimento che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni pervenute, redigerà un elenco degli Operatori ammessi che sarà pubblicato dalla Stazione

Appaltante sul proprio sito web nella sezione "Amministrazione Trasparente" - bandi e contratti.

Ove l'elenco degli Operatori ritenuti idonei, sulla base delle dichiarazioni presentate, sia superiore a 5, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di effettuare un pubblico sorteggio per individuare i soggetti da invitare alla procedura di affidamento.

Qualora pervenga un numero di manifestazioni d'interesse non superiore a 5 (cinque) non si procederà al sorteggio e saranno invitate tutte le ditte che hanno presentato la manifestazione d'interesse in possesso dei requisiti; in tal caso, inoltre, l'Ente si riserva la facoltà di invitare ulteriori soggetti fino al raggiungimento di 5 (cinque) operatori economici da individuarsi sulla base di indagini di mercato e/o di esperienze contrattuali pregresse con la Stazione appaltante.

L'eventuale estrazione avverrà in seduta pubblica alle ore **11.00 del 07/11/17**. L'invito agli operatori economici selezionati, avverrà mediante il MEPA, assegnando loro un termine per presentare l'offerta non inferiore a 10 giorni ai sensi dell'art. 61 cc. 5 e 6.

### 13. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento è il geom. Alessandro Manzone

Ufficio Tecnico

Tel. + 39 081 5198959;

Fax + 39 081 844209539

Posta certificata: comune.scisciano@pec.it

### 14. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

### Trattamento dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.s. m.m. e i.l., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

### Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato, per trenta giorni:  
- sul profilo del committente della Stazione Appaltante;  
- sull'Albo Pretorio on line



IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
arch. Anna Lucia Casalvieri

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000.**

**Alla Stazione Appaltante**  
Comune di Scisciano  
Piazza XX SETTEMBRE, 1  
80030 SCISCIANO (NA)

Oggetto Richiesta di partecipazione alla selezione delle Ditte da invitare alla procedura Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/16 di SERVIZIO CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI ED ASSUNZIONE RUOLO TERZO RESPONSABILE

IMPORTO A BASE DI GARA euro 17.033,00.

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E CONNESSE DICHIARAZIONI.**

Il/la sottoscritto/a .....

..... nato/a .....

..... in qualità di .....

..... dell'impresa .....

..... con sede in .....

..... con codice fiscale n. ....

..... con partita IVA n. ....

.....

PEC .....

Telefono ..... fax .....

**CHIEDE**

di essere invitato alla procedura negoziata in oggetto

A tal fine ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del D.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445, e successive modifiche, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo d.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

## DICHIARA

- a) di possedere tutti i requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016;
- b) di essere in possesso di attestazione di qualificazione (SOA), ai sensi dell'art. 61 del DPR n. 207/2010, nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, in proprio o tramite avvalimento o tramite R.T.I. da costituire o già costituito ovvero di essere in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo dall'art. 90 del d.P.R. 05.10.2010, n. 207 (norma applicabile dalla data del 09.06.2012 ai sensi dell'art. 357, comma 16, del d.P.R. n. 207/10), per lavori analoghi a quelli in appalto ed in misura non inferiore a quanto ivi previsto, secondo quanto ulteriormente specificato nel presente invito a gara (fatta salva la procedura di avvalimento di cui all'art. 89 del codice dei contratti, di seguito indicata). Il requisito di cui al comma 1, lettera a), dell'art. 90 del d.P.R. n. 207/10 (applicabile dal 09.06.2012 per le ragioni sopra indicate), deve riferirsi a lavori della stessa natura indicata al punto d) della presente lettera di invito.
- c) di aver preso visione del Capitolato Prestazionale dell'Affidamento del Servizio;
- d) di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
- e) di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Data .....

FIRMA .....

**N.B.:** La dichiarazione, a pena di nullità, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore.

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.  
Scisciano, li 17-10-2017



IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
arch. Anna Lucia Casalvieri

Piazza XX Settembre - 80030 Scisciano (NA), tel. 081/519899 - fax 081/8442095, pec utcurb@pec.comune.scisciano.na.it